

ROLLING CONSULTING HUNGARY KFT.



Portfólió

Projekttervezés
Pályázatkészítés
Projektmenedzsment

Épületenergetikai fejlesztések és közvilágítás energiatakarékos átalakítása KEOP-2012-5.5.0/A

Célja

A pályázati konstrukció célja az energiahatékonyság és az energiatakarékosság fokozása az energia termelése, elosztása, szállítása és a végfelhasználás területén.

Pályázók köre

- 1) Vállalkozás:
 - Jogi személyiségű vállalkozás
 - kivéve mezőgazdasági szövetkezetek
 - Jogi személyiség nélküli vállalkozás
- 2) Költségvetési szervek, és költségvetési rend szerint gazdálkodó szervek
 - kivéve képviselő-testületi hivatalok
 - kivéve központi költségvetési irányító és költségvetési szervek
- 3) Nonprofit szervezet:
 - Jogi személyiségű nonprofit szervezet
 - kivéve pártok
 - kivéve lakásszövetkezetek
 - Jogi személyiség nélküli nonprofit szervezet
- 4) Egyéb gazdasági szervezet

Támogatható tevékenységek köre

1. Az épületek hőtechnikai adottságainak javítása, hőveszteségének csökkentése a felújításban érintett épület, épületek, vagy egymással érintkező épületekből álló épületcsoport egészén:
 - a) Utólagos külső hőszigetelés
 - b) Külső nyílászáró-csere/korszerűsítés
 - c) Hővisszanyerő szellőzés korszerűsítése, létesítése
2. Intézmények fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése, illetve a vállalkozások nem termelési célú fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszereinek korszerűsítése:
 - a) Hőtermelők cseréje korszerű, nagyhatásfokú berendezésekre
 - b) Automatikus központi (hőforrás oldali) és helyi (hőleadó oldali) szabályozások kiépítése
 - c) Fűtési- és használati melegvíz-rendszerek korszerűsítése
 - d) Hűtési rendszerek energiatakarékos korszerűsítése
 - e) Kisléptékű, helyi kogeneráció, vagy trigeneráció kiépítése
 - f) Hulladékhő hasznosítási lehetőségek kiaknázása
 - g) Gőz hőhordozó közeg váltása forró vízre
 - h) A hőelosztó rendszerek korszerűsítése, veszteségeinek csökkentése
 - i) Távhőrendszerre való csatlakozás feltételeinek megteremtése

Kötelező elemek:

- Fűtési, hűtési és használati melegvíz rendszerek korszerűsítése esetén az energiahordozó és/vagy a hőfogyasztás elkülönített mérését lehetővé tevő mérőműszereket kell beépíteni.
 - Fűtési rendszerek korszerűsítése esetén, ha az épület rendeltetése megkívánja, heti időprogramok beállítására alkalmas szabályozási rendszert kell kialakítani.
3. Világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása:
- a) Fényforrások, világítótestek és előtétek cseréje
 - b) Kül- és beltéri világítási rendszerek korszerűsítése és az ehhez kapcsolódó az igényekhez térben és időben alkalmazkodó műszaki megoldások kialakítása, amennyiben energia-megtakarítást eredményeznek

A fenti 1.; 2.; 3.; alpontok szerinti tevékenységek egymással szabadon kombinálhatók.

4. Közvilágítás energiatakarékos átalakítása:
- a) A közvilágítás energiafelhasználásának csökkentése a lámpatestek, fényforrások, előtétek és az energia megtakarítás szempontjából indokolt vezetékek felújítása, vagy cseréje.

Vállalkozások esetében jelen konstrukcióban a felsorolt támogatható tevékenységek megvalósításához kizárólag csekély összegű támogatás nyújtható.

Elszámolható költségek köre

- a) Vagyoni értékű jogok és szellemi termékek megszerzése:
 - szellemi termékek (pl. egyedi szoftverek) beszerzési költségei
- b) Ingatlan és ingatlanhoz kapcsolódó vagyoni értékű jog megszerzése:
 - földvásárlás
 - egyéb ingatlan megszerzése
 - szolgalmi jog megszerzésének költsége
- c) Terület-előkészítés, területrendezés:
 - megelőző mentő régészeti feltárás
 - lószarmentesítés
 - irtási munkák
 - növénytelepítés
 - talajmunka költségei
- d) Sajátos technológiai műveletek:
 - hulladékkezelés
 - sajátos technológiai műveletek költsége csak részletes indoklással számolható el
- e) Építési munkák:
 - bontás
 - átalakítás
 - bővítés
 - építés
 - technológiai szerelés

- próbaüzem
- kapcsolódó infrastruktúra kiépítés költségei
- f) Projektmenedzsment I. (személyi jellegű ráfordításai):
 - általános menedzsment feladatok ellátása
 - pénzügyi tanácsadó
 - könyvvizsgáló
 - jogi szakértő
 - műszaki szakértő
- g) Projektmenedzsment II. (anyagi jellegű ráfordításai):
 - biztosítási díj
 - bankgarancia díja
 - ingatlan jelzáloghoz kötődő értékbecslés
 - jogi, közjegyzői költségek
- h) Eszközbeszerzés:
 - műszaki és egyéb berendezések felszerelések beszerzésének
 - gépek beszerzésének
 - kis értékű tárgyi eszköz beszerzésének költsége
- i) Tervezés:
 - kiviteli tervek, vagy tenderterv
 - műszaki, informatikai tervek (minőségbiztosítással)
 - műszaki beavatkozási terv
 - egyéb terv költségének elszámolására csak részletes indoklással van lehetőség
- j) Mérnöki feladatok:
 - műszaki ellenőr
 - mérnök felügyelet
 - záró auditori nyilatkozat költsége
 - épületenergetikai Tanúsítvány költsége
 - tervellenőr költsége
- k) Egyéb:
 - használatbavételi és/vagy üzemeltetési engedélyek költségei
 - értékbecslés (ingatlanvásárláshoz kapcsolódóan)
 - egyéb hatósági díjak
 - egyéb adók és illetékek
 - időszakos területhasználati díj

Fenntartási kötelezettség

A projekt fenntartási időszak a projekt befejezésének napját követő naptól számított 5 évig, kis- és középvállalkozások esetében 3 évig terjedő időszak.

Specifikus feltételek

Nem részesülhet támogatásban az a vállalkozás:

- melynek az utolsó lezárt üzleti év végén a korrigált saját tőke aránya 20%-nál alacsonyabb
- melynél a 60 napon túl lejárt szállítóállomány aránya meghaladja a teljes szállítóállomány 40%-át

Egyéb feltételek

- csak olyan projektek támogathatóak, amelyek abszolút értékben csökkentik hazánk üvegházhatású gázok kibocsátását
- csak olyan projektek támogathatóak, amelyek megvalósításának eredményeként, igazolható fosszilis energiahordozó-megtakarítás jelentkezik
- csak olyan projektek támogathatóak, melyek a beruházást, fejlesztést olyan ingatlanon kívánja megvalósítani, amely a pályázat benyújtásának időpontjában teher-, per- és igénymentes
- a projekteknek energetikai audito(ko)n kell alapulniuk
- a projekt megvalósítása során kötelező a műszaki ellenőr alkalmazása
- csak meglévő állapot hatékonyabb energiafelhasználását eredményező korszerűsítés céljából lehet pályázatot benyújtani
- lakó épületeken, iroda épületeken, oktatási épületeken bekövetkező fejlesztés kizárólag abban az esetben támogatható, amennyiben az épület hő és egyéb energia szükséglete a beruházás hatására nem növekszik
- nem támogatható a 2008.01.01 után üzembe helyezett technológiák/eszközök korszerűsítése/cseréje
- nem nyújtható támogatás olyan fejlesztés megvalósításához, amelyik 1000 m²-ert meghaladó hasznos alapterületű kereskedelmi létesítmény (az ingatlan nyilvántartás szerint üzletként, üzlethelyiségként van nyilvántartva) energiaellátásához kapcsolódik
- csak olyan fejlesztés támogatható melynek eredményeként a figyelembe vehető összes/eredő költségmegtakarításból az elszámolható energiaköltség-megtakarítás legalább 50%-ot képvisel
- azon fejlesztés támogatható melynek során a beépítendő hőtermelők teljesítménye nem haladhatja meg az épület fejlesztés utáni hőigénye által indokolt teljesítmény 110%-át
- a világítási rendszerek energiatakarékos átalakítása csak abban az esetben támogatható, ha egyértelmű energia-megtakarítás mutatható ki, és a fejlesztés előtti megvilágítási szint nem sérül
- 300 millió Ft feletti összköltségű projekt esetén, csak olyan beruházáshoz nyújtható támogatás, melynél a projekt menedzsmentben részt vesz legalább egy megfelelő műszaki végzettséggel rendelkező személy (építészmérnök, gépészmérnök, auditor)
- 50 millió Ft alatti támogatási igény esetén csak olyan projektek támogathatóak, amelyek esetén az energiahatékonyság javításra vonatkozó tevékenységek esetében az éves szintű 1 gigajoule (GJ) megtakarításra vetített nettó beruházási költség nem haladja meg a nettó 87.500 Ft/GJ értéket

Biztosítékok köre

Biztosíték nyújtása kötelező, mely lehet bankgarancia, kezesség.

Támogatás mértéke

Minimum 10% de maximum

Pályázó	Támogatás maximális mértéke
Mikro-, kis- és középvállalkozás	60 %

Többségi állami/önkormányzati tulajdonú vállalkozás	60 %
Költségvetési szervek és intézményeik / Közoktatási intézmények	85 %
Költségvetési szervek és intézményeik / Közoktatási intézmények esetében, amennyiben a projekt vállalkozási tevékenységhez kapcsolódik	60%
Nonprofit szervezet	60 %
Önkormányzati közfeladatot ellátó Nonprofit szervezet	85 %
Állami közfeladatot ellátó Nonprofit szervezet	100 %

A fejlesztések megvalósulásának helyszíne Magyarország teljes területe.

Támogatás összege

A jelen pályázat keretében elnyerhető támogatás összege minimum 1 millió, maximum 500 millió Ft, vállalkozások esetében minimum 1 millió Ft, maximum 50 millió Ft lehet.

Előleg

Jelen pályázat keretében maximum a támogatás 25%-a, de legfeljebb 300 millió Ft-ig igényelhető.

Pályázat benyújtása

A pályázatok benyújtása **előreláthatóan 2013. január 22. napjától** lehetséges a rendelkezésre álló pályázati keretösszeg kimerüléséig, amely vállalkozások esetében 2,5 milliárd Ft, egyházak esetében 6 milliárd Ft, minden egyéb szervezet esetén 7,5 milliárd Ft.

Minden pályázónak kötelező az előzetes regisztráció, ehhez a Környezetvédelmi és Energia Központ Nonprofit Kft. honlapján (www.nkek.hu) elérhető „előzetes regisztrációs adatlap” kitöltése szükséges.

Jelen kiírásban a pályázatok **egyfordulós** kiválasztási **eljárás** keretében kerülnek kiválasztásra.

Csatolandó mellékletek listája

1. A pályázó jogi státuszát igazoló dokumentumok szkennelve
2. A projekt megvalósításának elindításához szükséges rendelkezésre álló engedélyek
3. A pályázó pénzügyi helyzetét igazoló dokumentumok
4. Beruházással érintett ingatlan rendezett tulajdonviszonyainak igazolása
5. A projekt berendezésére és tevékenységére vonatkozó, az összköltséget lefedő 3 kötelező érvényű árajánlat
6. A projektmenedzsmentet és a projekt irányítási struktúráját bemutató dokumentumok

7. Amennyiben a projektmenedzsment feladatokat külső cég végzi, a feladatot ellátó vállalkozás referenciája, és a pályázó és megbízott vállalkozás között létrejött megbízási szerződés
8. A keletkező hulladékokra vonatkozó dokumentumok
9. Fotódokumentáció
10. Energetikai tanulmány és műszaki mellékletei

